

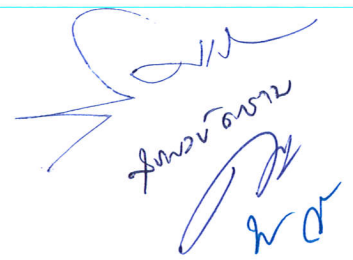
ข้อกำหนดรายละเอียดคุณลักษณะเฉพาะ (Term of Reference: TOR)
รายการ งานปรับปรุงพื้นทางเดินด้านหลังอาคารคณะเทคโนโลยีและการจัดการอุตสาหกรรม
จำนวน 1 งาน

1. ความเป็นมาและวัตถุประสงค์

คณะเทคโนโลยีและการจัดการอุตสาหกรรม ได้ทำการจัดการเรียนการสอนมากกว่า 25 ปี โดยตัวอาคารด้านหลังมีพื้นที่ติดป่ากร้าง และสัตว์ที่มีพิษรวมทั้งแมลงประเภทต่าง ๆ เป็นจำนวนมาก เช่น งู และแมลงก้นกระดก เป็นต้น ซึ่งเข้ามาอาศัยอยู่ภายในอาคารทำให้เกิดอันตรายกับนักศึกษาและบุคลากรของคณะฯ อีกทั้งในช่วงฤดูร้อนในพื้นที่ของมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าพระนครเหนือ วิทยาเขตปราจีนบุรี มักเกิดเหตุเพลิงไหม้จากภายนอกลุกลามเข้ามาในพื้นที่ภายในของคณะเทคโนโลยีและการจัดการอุตสาหกรรม เพื่อป้องกันอันตรายจากเหตุต่าง ๆ ดังกล่าว โดยเฉพาะเหตุเพลิงไหม้เข้ามาถึงภายในตัวอาคาร ซึ่งอาจจะเกิดความเสียหายต่ออาคารและทรัพย์สินของมหาวิทยาลัยได้ จึงเห็นควรปรับปรุงพื้นทางเดินด้านหลังอาคารคณะเทคโนโลยีและการจัดการอุตสาหกรรม โดยมีลักษณะการก่อสร้างจะเป็นการเทพื้นคอนกรีตโดยเทออกจากตัวอาคารไปเป็นระยะ 6.00 ม. มีความหนา 0.12 ม. โดยมีพื้นที่รวม 1,174 ตร.ม. และมีราวสแตนเลสกันโดยรอบ เพื่อป้องกันสัตว์เลื้อย และรถจักรยานยนต์เข้ามาในลานดังกล่าว ซึ่งหากการก่อสร้างเสร็จแล้วจะสามารถป้องกัน สัตว์ที่มีพิษ และเป็นแนวป้องกันไฟไม่ให้เข้ามาในตัวอาคารได้ดี ทำให้นักศึกษาสามารถเดินสัญจรไปมาได้สะดวกปลอดภัย สามารถทำกิจกรรมบนลานคอนกรีตดังกล่าวได้ และทำให้ภาพลักษณ์ของคณะดูสวยงามสะอาดเรียบร้อยดียิ่งขึ้นสร้างความน่าเชื่อมั่นในความปลอดภัยให้กับบุคคลภายนอกและผู้ปกครองนักศึกษาที่เข้ามาติดต่อเยี่ยมชมคณะได้

2. คุณสมบัติของผู้ยื่นข้อเสนอ

- 2.1 มีความสามารถตามกฎหมาย
- 2.2 ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย
- 2.3 ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ
- 2.4 ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราวเนื่องจากเป็นผู้ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง
- 2.5 ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระงับชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย
- 2.6 มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา
- 2.7 เป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพขายพัสดุที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว
- 2.8 ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่ มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าพระนครเหนือ ณ วันประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม ในการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้



Handwritten signature and stamp in blue ink, likely indicating approval or completion of the document.

2.9 ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทยเว้นแต่รัฐบาลของผู้ยื่นข้อเสนอได้มีคำสั่งสละเอกสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

2.10 ผู้ยื่นข้อเสนอที่ยื่นข้อเสนอในรูปแบบของ "กิจการร่วมค้า" ต้องมีคุณสมบัติดังนี้

กรณีที่ข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้ากำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าจะต้องมีการกำหนดสัดส่วนหน้าที่และความรับผิดชอบในปริมาณงาน สิ่งของหรือมูลค่าตามสัญญาของผู้เข้าร่วมค้าหลักมากกว่าผู้เข้าร่วมค้ารายอื่นทุกราย

กรณีที่ข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้ากำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก กิจการร่วมค่านั้นต้องใช้ผลงานของผู้เข้าร่วมค้าหลักรายเดียวเป็นผลงานของกิจการร่วมค้าที่ยื่นข้อเสนอ

สำหรับข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าที่ไม่ได้กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารเชิญชวน

กรณีที่ข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้ากำหนดให้มีการมอบหมายผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้ยื่นข้อเสนอในนามกิจการร่วมค้า การยื่นข้อเสนอดังกล่าวต้องมีหนังสือมอบอำนาจ

สำหรับข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าที่ไม่ได้กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดเป็นผู้ยื่นข้อเสนอ ผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องลงลายมือชื่อในหนังสือมอบอำนาจให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้ยื่นข้อเสนอในนามกิจการร่วมค้า

2.11 ผู้ยื่นข้อเสนอต้องลงทะเบียนที่มีข้อมูลถูกต้องครบถ้วนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement : e-GP) ของกรมบัญชีกลาง

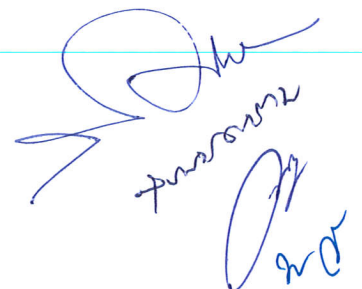
2.12 ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีมูลค่าสุทธิของกิจการ ดังนี้

(1) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยซึ่งได้จดทะเบียนเกินกว่า 1 ปี ต้องมีมูลค่าสุทธิของกิจการ จากผลต่างระหว่างสินทรัพย์สุทธิหักด้วยหนี้สินสุทธิ ที่ปรากฏในงบแสดงฐานะการเงินที่มีการตรวจรับรองแล้ว ซึ่งจะต้องแสดงค่าเป็นบวก 1 ปีสุดท้ายก่อนวันยื่นข้อเสนอ

(2) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทย ซึ่งยังไม่มีงบแสดงฐานะการเงินกับกรมพัฒนาธุรกิจการค้า ให้พิจารณาการกำหนดมูลค่าของทุนจดทะเบียน โดยผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องมีทุนจดทะเบียนที่เรียกชำระมูลค่าหุ้นแล้ว ณ วันที่ยื่นข้อเสนอ ไม่ต่ำกว่า 1 ล้านบาท

(3) สำหรับการจัดซื้อจัดจ้างครั้งหนึ่งที่มีวงเงินเกิน 500,000.00 บาทขึ้นไป กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นบุคคลธรรมดา โดยพิจารณาจากหนังสือรับรองบัญชีเงินฝากไม่เกิน 90 วัน ก่อนวันยื่นข้อเสนอ โดยต้องมีเงินฝากคงเหลือในบัญชีธนาคารเป็นมูลค่า 1 ใน 4 ของมูลค่างบประมาณของโครงการหรือรายการที่ยื่นข้อเสนอ ในแต่ละครั้ง และหากเป็นผู้ชนะการจัดซื้อจัดจ้างหรือเป็นผู้ได้รับการคัดเลือกจะต้องแสดงหนังสือรับรองบัญชีเงินฝากที่มีมูลค่าดังกล่าวอีกครั้งหนึ่งในวันลงนามในสัญญา

(4) กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอไม่มีมูลค่าสุทธิของกิจการหรือทุนจดทะเบียน หรือมีแต่ไม่เพียงพอที่จะเข้ายื่นข้อเสนอ ผู้ยื่นข้อเสนอสามารถขอวงเงินสินเชื่อ โดยต้องมีวงเงินสินเชื่อ 1 ใน 4 ของมูลค่างบประมาณที่ยื่นข้อเสนอในครั้งนั้น (สินเชื่อที่ธนาคารภายในประเทศ หรือบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์ และประกอบธุรกิจค้าประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบ โดยพิจารณาจากยอดเงินรวมของวงเงินสินเชื่อที่สำนักงานใหญ่รับรอง หรือที่สำนักงานสาขารับรอง (กรณีได้รับมอบอำนาจจากสำนักงานใหญ่) ซึ่งออกให้แก่ผู้ยื่นข้อเสนอ นับถึงวันยื่นข้อเสนอไม่เกิน 90 วัน)



(5) กรณีตาม (1) - (4) ยกเว้นสำหรับกรณีดังต่อไปนี้

(5.1) กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอเป็นหน่วยงานของรัฐ

(5.2) นิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยที่อยู่ระหว่างการฟื้นฟูกิจการตามพระราชบัญญัติล้มละลาย (ฉบับที่ 10) พ.ศ. 2561

3. รายละเอียดคุณลักษณะเฉพาะ (Term of Reference: TOR)

งานปรับปรุงพื้นทางเดินด้านหลังอาคารคณะเทคโนโลยีและการจัดการอุตสาหกรรม จำนวน 1 งาน มีรายละเอียดตามเอกสารแนบ

4. ระยะเวลาส่งมอบพัสดุ

ภายใน 60 วันนับตั้งแต่วันเริ่มงาน

5. หลักเกณฑ์ในการพิจารณาคัดเลือกข้อเสนอ

ในการพิจารณาผลการยื่นข้อเสนอครั้งนี้ มหาวิทยาลัยจะพิจารณาตัดสินโดยใช้เกณฑ์ราคา

6. วงเงินงบประมาณ/วงเงินที่ได้รับการจัดสรร

วงเงิน 927,000.00 บาท (เก้าแสนสองหมื่นเจ็ดพันบาทถ้วน)

7. งานงวดงานและการจ่ายเงิน

ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการปรับปรุงให้แล้วเสร็จภายใน 60 วัน โดยแบ่งงวดการส่งมอบงานจ้าง ออกเป็น 3 งวดงาน ดังนี้

งวดที่ 1 กำหนดการชำระเงินร้อยละ 40 ภายในระยะเวลา 25 วัน นับจากวันเริ่มงาน เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานแล้วเสร็จดังนี้

- งานปรับเตรียมพื้นที่ แล้วเสร็จร้อยละ 100
- งานเทคอนกรีต แล้วเสร็จร้อยละ 70

งวดที่ 2 กำหนดการชำระเงินร้อยละ 60 ภายในระยะเวลา 60 วัน นับจากวันเริ่มงาน เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานแล้วเสร็จดังนี้

- งานเทคอนกรีต แล้วเสร็จร้อยละ 100
- งานราวสแตนเลส แล้วเสร็จร้อยละ 100
- ทำความสะอาดพื้นที่และงานอื่นๆ ทั้งหมด แล้วเสร็จร้อยละ 100

8. อัตราค่าปรับ

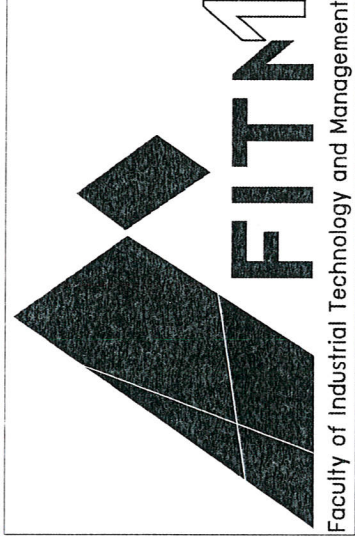
อัตราร้อยละ 0.10 ของราคาส่งของที่ยังไม่ได้รับมอบ

9. การกำหนดระยะเวลารับประกันความชำรุดบกพร่อง (ถ้ามี)

กรณีงานจ้างก่อสร้าง ระยะเวลารับประกันความชำรุดบกพร่องไม่น้อยกว่า 2 ปี



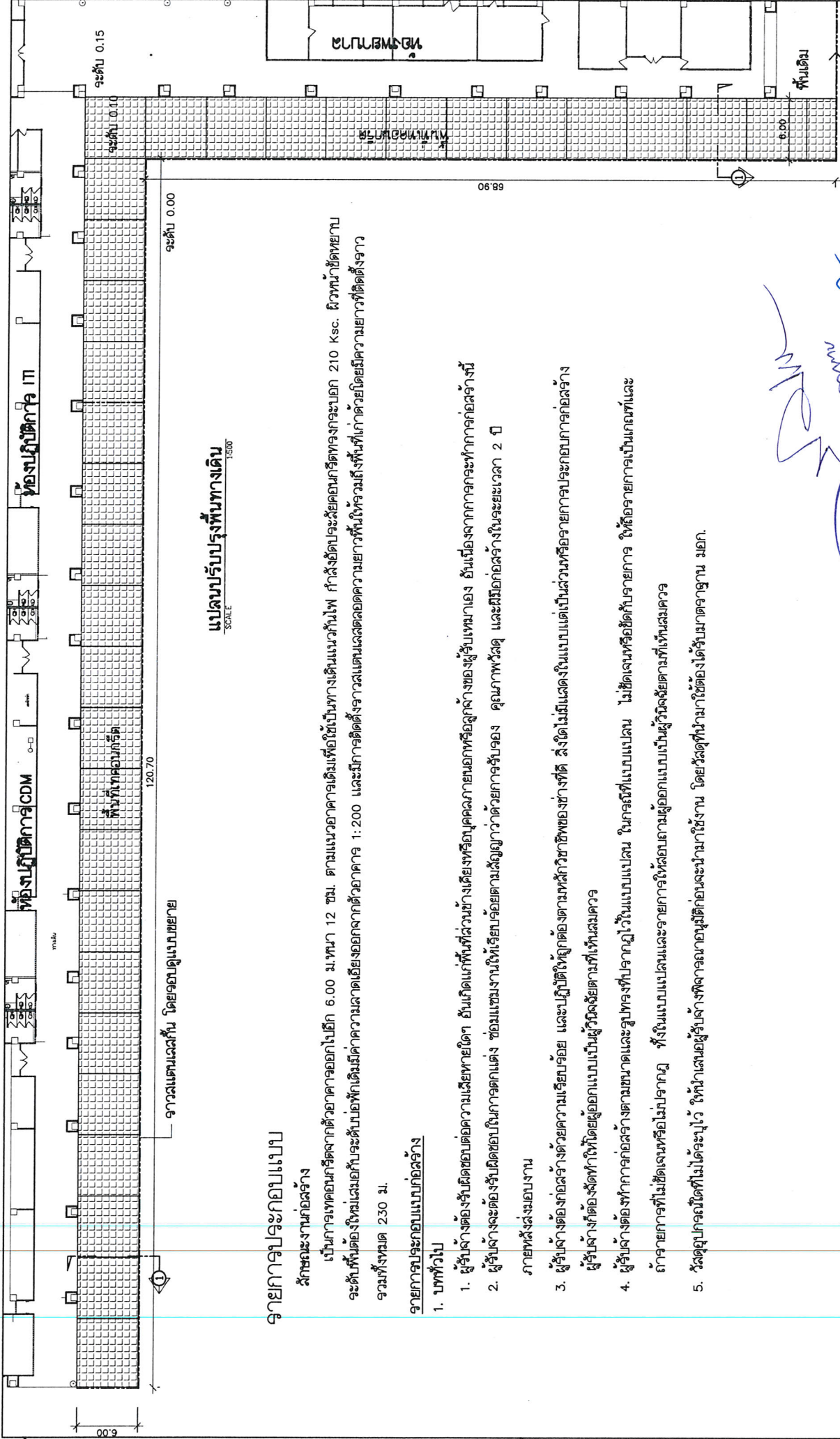
Handwritten signature and stamp in blue ink, likely indicating approval or completion of the document.



แบบปรับปรุงพื้นฐานทางด้านห้องอาคาร

คณะเทคโนโลยีและการจัดการอุตสาหกรรม
มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าพระนครเหนือ

(Handwritten signature and name)
Dr. N. N. N.



แปลนปรับปรุงพื้นที่ทางเดิน
SCALE 1:200

รายการประกอบแบบ

ลักษณะงานก่อสร้าง

เป็นอาคารเขตศูนย์รวมอาคารจากอาคารออกใบอีก 6.00 ม.หนา 12 ซม. ตามแนวอาคารเดิมเพื่อใช้เป็นทางเดินแนววงใน กำล้างยึดประตูดอนกรีตทรงกระบอก 210 Ksc. ผิววน้ำใช้ทพทาบ ระดับพื้นต้องให้มสูงกับระดับพื้นเดิมมีค่าความลาดเอียงออกจากตัวอาคาร 1:200 และมีการติดตั้งจาวลแตมแลกลิ้นโดยมีความยาวที่ติดตั้งจาว รวมทั้งหมด 230 ม.


รายการประกอบแบบก่อสร้าง

1. บททั่วไป
1. ผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบความเสียหายใดๆ อันเกิดแก่พื้นที่ส่วนข้างเคียงหรือบุคคลภายนอกหรือผู้รับเหมาก่อสร้าง อันเนื่องจากการกระทำที่การก่อสร้างนี้
2. ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบในการตกแต่ง ซ่อมแซมงานให้เรียบร้อยตามสัญญาว่าด้วยภาระจ้างของ คุณภาพวัสดุ และมีปริมาณก่อสร้างในระยะเวล 2 ปี

ภายหลังส่งมอบงาน

3. ผู้รับจ้างต้องอำนวยความสะดวกและความเรียบร้อย และปฏิบัติตามข้อกำหนดหลักวิชาการของช่างที่ดี สิ่งใดไม่มีแสดงในแบบแต่เป็นส่วนหรือรายการประกอบอาคารก่อสร้าง ผู้รับจ้างก็ต้องจัดทำโดยผู้ออกแบบเป็นผู้รับผิดชอบ
4. ผู้รับจ้างต้องทำการก่อสร้างตามขนาดและรูปทรงที่ปรากฏไว้ในแบบแปลน ในกรณีที่แบบแปลน ไม่ชัดเจนหรือขัดกับรายการ ให้ถือรายการเป็นเกณฑ์และ ถ้าอาคารที่ไม่ชัดเจนหรือไม่ปรากฏ ทั้งในแบบแปลนและรายการให้สอบถามผู้ออกแบบเป็นผู้รับผิดชอบที่เห็นสมควร
5. วัสดุอุปกรณ์ที่มิได้ระบุไว้ ให้ท่านเสนอผู้รับจ้างพิจารณาอนุมัติก่อนจะนำมาใช้งาน โดยวัสดุที่นำมาใช้ต้องได้จรับมาตรฐาน มอก.

Handwritten signature and initials in blue ink.

	PROJECT NO PROJECT :	ARCHITECTURE :	REVISION NO DATE DESCRIPTION	NOTE :
	งานปรับปรุงพื้นที่ทางเดินด้านหน้า อาคารคณะเทคโนโลยีและวิศวกรรมศาสตร์ มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าพระนครเหนือ DRAWING TITLE :	นาย สุพรรณ ตาคำวัน MODEL BY :	DRAWN BY : CHECK BY : APPROVED BY : DATE :	จากแปลนเดิมที่รวมพื้นที่เดิม โดยมีความยาวรวม 230 ม.
DRAWING BY :				แผ่นที่ 1/2

ชื่อโครงการ งานปรับปรุงพื้นที่ทางเดินด้านหลังอาคารคณะเทคโนโลยีและการจัดการอุตสาหกรรม

สถานที่ก่อสร้าง คณะเทคโนโลยีและการจัดการอุตสาหกรรม มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าพระนครเหนือ วิทยาเขตปทุมธานี

แบบเลขที่

เมื่อวันที่ 6 เดือน มิถุนายน พ.ศ. 2566

ลำดับ ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หน่วย:บาท
				ราคา/หน่วย	จำนวนเงิน	ราคา/หน่วย	จำนวนเงิน		
1	งานปรับปรุงพื้นที่ทางเดิน ขุด-ถม อัดแน่น	234.00	ลบ.ม	0.00	0.00	80.00	18,720.00	18,720.00	
2	งานทรายอัดแน่นหนา 5 ซม.	60.00	ลบ.ม	607.00	36,420.00	99.00	5,940.00	42,360.00	
3	งานคอนกรีตหนา 12 ซม. ตัดผิวหยาบ	140.00	ลบ.ม	2,225.00	311,500.00	306.00	42,840.00	354,340.00	
4	งานตะแกรงไวเมท D 4 มม. @0.15 ม.	1,174.00	ตร.ม.	40.00	46,960.00	5.00	5,870.00	52,830.00	
5	งาน RB12 กก. สำหรับรอยต่อ	32.00	เส้น	299.00	9,568.00	30.00	960.00	10,528.00	
6	งานยางมะตอยสำหรับหยอด รอยต่อ	192.00	ม.	25.00	4,800.00	7.50	1,440.00	6,240.00	
7	งานราวกันสแตนเลส	105.00	ชุด	2,000.00	210,000.00	150.00	15,750.00	225,750.00	
	รวม				619,248.00		91,520.00	710,768.00	

กลุ่มงาน

ชื่อโครงการ งานปรับปรุงพื้นที่ทางเดินด้านหลัง อาคารคณะเทคโนโลยีและการจัดการอุตสาหกรรม

สถานที่ก่อสร้าง คณะเทคโนโลยีและการจัดการอุตสาหกรรม มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าพระนครเหนือ วิทยาเขตปทุมธานี

แบบเลขที่

หน่วยงานเจ้าของโครงการ คณะเทคโนโลยีและการจัดการอุตสาหกรรม

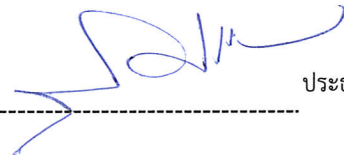
แบบ ปร.4 ที่แนบ มีจำนวน 1 หน้า

คำนวณราคากลาง เมื่อวันที่ 6 เดือน มิถุนายน พ.ศ. 2566

หน่วย:บาท

ลำดับที่	รายการ	ค่างานต้นทุน	Factor F	ค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	งานปรับปรุงพื้นที่ทางเดินด้านหลังอาคารคณะเทคโนโลยีและการจัดการอุตสาหกรรม	710,768.00	1.3046	927,267.93	
รวมค่าก่อสร้าง				927,267.93	

ลงชื่อ



ประธานกรรมการ

ลงชื่อ



กรรมการ

ลงชื่อ



กรรมการ

ลงชื่อ



เลขานุการ

แบบสรุปค่าก่อสร้าง

กลุ่มงาน

ชื่อโครงการ งานปรับปรุงพื้นที่ทางเดินด้านหลังอาคารคณะเทคโนโลยีและการจัดการอุตสาหกรรม

สถานที่ก่อสร้าง คณะเทคโนโลยีและการจัดการอุตสาหกรรม มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าพระนครเหนือ วิทยาเขตปราจีนบุรี


แบบเลขที่

หน่วยงานเจ้าของโครงการ คณะเทคโนโลยีและการจัดการอุตสาหกรรม

แบบ ปร.4 ที่แนบ มีจำนวน 1 หน้า

คำนวณราคากลาง เมื่อวันที่ 6 เดือน มิถุนายน พ.ศ. 2566

ลำดับที่	รายการ	ค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	งานปรับปรุงพื้นที่ทางเดินด้านหลังอาคารคณะเทคโนโลยีและการจัดการอุตสาหกรรม	927,267.93	
สรุป	ราคาค่าก่อสร้าง	927,267.93	
	ราคากลาง	927,000.00	
(แก้แสวนสองหมื่นเจ็ดพันบาทถ้วน)			

ลงชื่อ  ประธานกรรมการลงชื่อ  กรรมการลงชื่อ  กรรมการลงชื่อ  เลขานุการ